




سياسة توزيع الأرباح

شركة لومي للتأجير

Dividends Distribution Policy

Lumi Rental Company

 lumi Part of Seera Group	شركة لومي للتأجير Lumi	2023/06/18	تاريخه	2	رقم الاصدار
		-	تاريخه	-	رقم التعديل

سياسة توزيع الأرباح

Table of Contents

Part 1: Introductory Provisions	1
1. Introduction and Purpose	1
2. Definitions	1
Part 2: Mechanism and Principles	1
1. Annual Dividends	1
2. Dividend Calculation Procedure	2
3. Interim Dividends	3
4. Shareholders' Eligibility and Entitlement	4
Part 3: Closing Provisions	4
1. Validity and Revisions	4

جدول المحتويات

الجزء الأول: أحكام تمهيدية	
1- المقدمة والغرض	1
2- التعريفات	1
الجزء الثاني: الآلية والمبادئ	
1- الأرباح السنوية	1
2- حساب مبلغ الأرباح	2
3- الأرباح المرحلية	3
4- المساهمون المستحقون والمؤهلون	4
الجزء الثالث: أحكام ختامية	
1- السريان والمراجعة	4

 lumi Part of Seera Group	شركة لومي للتأجير Lumi	2023/06/18	تاريخه	2	رقم الاصدار
		-	تاريخه	-	رقم التعديل

سياسة توزيع الأرباح

Part 1: Introductory Provisions

الجزء الأول: أحكام تمهيدية

1. Introduction and Purpose

1- المقدمة والغرض

1.1. This Dividend Distribution Policy (the “**Policy**”) of Lumi Rental Company (the “**Company**”) sets forth the mechanism for distributing dividends by the Company to its Shareholders and the procedures and terms of payment.

1-1 تحدد سياسة توزيع الأرباح (“السياسة”) في شركة لومي للتأجير (“الشركة”) آلية توزيع الأرباح من قبل الشركة على مساهميها وإجراءات وأحكام الدفع.

1.2. This Policy is prepared in accordance with the Applicable Law, including the Saudi Arabian Companies Law, the Implementing Regulation of the Companies Law for Listed Joint Stock Companies, the Corporate Governance Regulations issued by the Capital Market Authority, and in light of the Company’s Bylaws.

1-2 تم إعداد هذه السياسة وفقاً للقواعد والإجراءات التنظيمية الصادرة وفقاً لنظام الشركات واللائحة التنفيذية لنظام الشركات الخاصة بشركات المساهمة المدرجة ولوائح حكومة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية وفي ضوء نظام الشركة الأساس.

1.3. This Policy is intended to implement and supplement the relevant provisions of the Applicable Law. In case of conflict between this Policy and the Applicable Law, the Applicable Law shall prevail.

1-3 الغرض من هذه السياسة تنفيذ واستكمال أحكام الأنظمة ذات الصلة. وفي حالة التعارض بين هذه السياسة والأنظمة، فإن الأنظمة تكون هي النافذة.

2. Definitions

2- التعريفات

 لومي lumi Part of Seera Group	شركة لومي للتأجير Lumi	2023/06/18	تاريخه	2	رقم الاصدار
		-	تاريخه	-	رقم التعديل

سياسة توزيع الأرباح

- 2.1. The terms and expressions used in this Policy shall have the meanings assigned to them in the Company's Corporate Governance Manual, unless otherwise required by the context.
- 2-1 يكون للمصطلحات والتعابير المستخدمة في هذه السياسة المعاني المحددة لها في لائحة الحوكمة الداخلية الشركة، ما لم يتطلب السياق خلاف ذلك.

Part 2: Mechanism and Principles

الجزء الثاني: الآلية والمبادئ

1. Annual Dividends

1- الأرباح السنوية

- 1.1. The annual dividends shall be distributed in accordance with the Company's Bylaws and the approval of the General Assembly following the recommendation of the Board to the General Assembly regarding the Company's net profit, the amount of the dividend calculated and the proposed allocation.
- 1-1 توزع الأرباح السنوية وفقاً لنظام الشركة الأساس وبناءً على موافقة الجمعية العامة بعد توصية مجلس الإدارة فيما يتعلق بصافي أرباح الشركة، ومبلغ الأرباح الذي تم حسابه والتخصيص المقترح.
- 1.2. The General Assembly reserves its right to reject distribution of dividends in any given year if it believes distribution of dividends would be prejudicial to the financial status of the Company and its working capital requirements.
- 1-2 تحتفظ الجمعية العامة بحقها في رفض توزيع الأرباح في أي سنة من السنوات إذا كان في اعتقادها أن هذا التوزيع سيضر بالوضع المالي للشركة ومتطلبات رأس المال.

 lumi Part of Seera Group	شركة لومي للتأجير Lumi	2023/06/18	تاريخه	2	رقم الاصدار
		-	تاريخه	-	رقم التعديل

سياسة توزيع الأرباح

1.3. The Board shall enforce the resolution of the General Assembly and distribute the dividends within fifteen (15) working days of the date of entitlement set out in the resolution.

1-3 يقوم مجلس الإدارة بتنفيذ قرار الجمعية العامة وتوزيع الأرباح خلال خمسة عشر (15) يوم عمل من تاريخ الاستحقاق الموضح في القرار.

2. Distributable Dividends

2- الأرباح القابلة للتوزيع

2.1. The distributable dividends consist of the net income of the Company for the financial year deducting all amounts set aside to form a reserve to be used for specific purposes, as stated in the Company's bylaws (if any) or amounts which shall be put to reserves formed by the General Assembly adding the retained earnings and the distributable reserves consisting of dividends.

2-1 تتكون الأرباح القابلة للتوزيع من صافي دخل السنة المالية مخصوماً منه جميع المبالغ التي يتم تجنيبها إلى الاحتياطي المخصص لأغراض محددة في نظام الشركة الأساس -إن وجد- أو التي يجب تجنيبها إلى الاحتياطات التي تكونها الجمعية العامة، ومضافاً إليها الأرباح المبقاة والاحتياطات القابلة للتوزيع المكونة من الأرباح.

2.2. The nominal value item shall not be included within the Shareholders' rights in distributing cash dividends to Shareholders.

2-2 لا يجوز استخدام بند فرق القيمة الاسمية ضمن حقوق المساهمين في توزيع أرباح نقدية على المساهمين.

3. Dividend Calculation Procedure

3- حساب مبلغ الأرباح

3.1. The General Assembly shall determine the percentage of the net profits to be distributed to the Shareholders and deduct the other reserves, if any. The distribution of

3-1 تحدد الجمعية العامة النسبة التي يجب توزيعها على المساهمين من الأرباح الصافية بعد خصم الاحتياطات إن وجدت، وتوزع أرباح الشركة الصافية السنوية بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى على الوجه الآتي:

 lumi Part of Seera Group	شركة لومي للتأجير Lumi	2023/06/18	تاريخه	2	رقم الاصدار
		-	تاريخه	-	رقم التعديل

سياسة توزيع الأرباح

annual net dividends, after deducting general expenses and other expenses , shall be allocated as follows:

- a. the Ordinary General Assembly may, upon request of the Board of Directors, set aside a proportion not exceeding (50%) of the net profits to form a consensual reserve to be allocated towards a specific purpose/s
- ب. يجوز للجمعية العامة العادية بناءً على اقتراح مجلس الإدارة أن تجنب نسبة من الأرباح الصافية لا تتجاوز (50%) لتكوين احتياطي اتفاقي لغرض أو أغراض معينة.
- b. the Ordinary General Assembly may deduct Ten per cent. (10%) from the net profit to create social institutions for the Company's employees, or to grant shares to Company's employees as a reward
- ج. يجوز للجمعية العامة أن تقتطع نسبة (10%) من الأرباح الصافية لإنشاء مؤسسات اجتماعية لموظفي الشركة أو لاستخدامها لمنح موظفي الشركة أسهم في الشركة كمكافأة لهم.
- 3-2. Dividends shall be distributed in the form of cash, bonus shares or a combination of both.
- 3-3. The Board must include in its annual report submitted to the General Assembly the percentages of dividends distributed to Shareholders during different periods of the financial years in addition to the percentage of dividends recommended for
- 3-2 توزيع الأرباح بشكل نقدي أو كأسهم مجانية أو كليهما معاً.
- 3-3 على مجلس الإدارة أن يُضمن في تقريره السنوي المقدم للجمعية العامة للشركة نسب الأرباح الموزعة على المساهمين خلال الفترات المختلفة من السنة المالية بالإضافة إلى نسبة الأرباح الموصى بتوزيعها في نهاية السنة المالية وإجمالي هذه الأرباح.

 lumi Part of Seera Group	شركة لومي للتأجير Lumi	2023/06/18	تاريخه	2	رقم الاصدار
		-	تاريخه	-	رقم التعديل

سياسة توزيع الأرباح

distribution at the end of the financial year as well as the total dividend amounts.

4. Interim Dividends

4- الأرباح المرحلية

- 4-1 يجوز للشركة توزيع الأرباح المرحلية على مساهميها بشكل ربع سنوي أو نصف سنوي في حالة الوفاء بالمتطلبات التالية:
- a. the General Assembly authorises the Board to distribute interim dividends based on a resolution to be renewed annually;

أ. تفويض الجمعية العامة مجلس الإدارة بتوزيع الأرباح المرحلية بموجب قرار يحدد سنويًا.
 - b. the Company enjoys regular and good profitability;

ب. تحقيق الشركة لأرباح جيدة ومنتظمة.
 - c. the Company possesses reasonable liquidity and is able to reasonably foresee the scale of its profits; and

ج. توافر سيولة معقولة لدى الشركة وامتلاكها القدرة على توقع مستوى أرباحها بصورة معقولة.
 - d. the Company has distributable profits according to the latest audited annual financial statements sufficient to cover the proposed dividend distribution, after deducting the profit distributed and capitalised after the date of these financial statements.

د. أن يتوفر لدى الشركة أرباح قابلة للتوزيع وفقاً لآخر قوائمها المالية المراجعة، كافية لتغطية الأرباح المقترح توزيعها، بعد خصم ما تم توزيعه ورسمته من تلك الأرباح بعد تاريخ هذه القوائم المالية.

 lumi Part of Seera Group	شركة لومي للتأجير Lumi	2023/06/18	تاريخه	2	رقم الاصدار
		-	تاريخه	-	رقم التعديل

سياسة توزيع الأرباح

- 4.2. In the event the Board resolves to distribute dividends, the Company shall disclose and announce such resolution in accordance with statutory timelines and provide the Saudi Arabian Capital Market Authority with a copy thereof immediately.
- 4.3. Distribution of interim dividends shall be subject to the following:
- a. dividend distributions must be recorded to the cumulative retained earnings account of preceding years, or the contractual reserves consisting of dividends, or both. The Company must take a sequential and consistent approach in determining the manner and percentage of dividend distributions in light of the Company's capabilities and available liquidity. The Board must disclose and announce the portion of regular interim dividends approved for distribution to the Shareholders on the specified dates; and
- 4-2 إذا اتخذ مجلس الإدارة قرارًا بتوزيع الأرباح، تقوم الشركة بالإفصاح عن هذا القرار وإعلانه وفق المدد النظامية ، وتزويد هيئة السوق المالية بنسخة منه فورًا.
- 4-3 يخضع توزيع الأرباح المرحلية للضوابط الآتية:
- أ. يُقيد توزيع الأرباح على حساب الأرباح المبقاة المتراكمة من السنوات السابقة أو الاحتياطيات القابلة للتوزيع المكونة من الأرباح أو كليهما، وعلى الشركة أن تراعي التسلسل والانتظام في كيفية ونسب توزيع الأرباح بحسب الإمكانيات والسيولة المتوفرة لدى الشركة، وعلى مجلس الإدارة الإفصاح والإعلان عن نسب الأرباح الدورية المنتظمة التي يتقرر توزيعها على المساهمين في مواعيدها.

 لومي lumi Part of Seera Group	شركة لومي للتأجير Lumi	2023/06/18	تاريخه	2	رقم الاصدار
		-	تاريخه	-	رقم التعديل

سياسة توزيع الأرباح

- b. the Company must, upon resolving to distribute interim dividends, disclose and announce such resolution to the Capital Market Authority and the public immediately.
- ب. إذا اتخذ مجلس الإدارة قراراً بتوزيع أرباح مرحلية، يجب على الشركة الإفصاح والإعلان عن هذا القرار لهيئة سوق المال والجمهور فوراً ومن دون تأخير.

5. Shareholders' Eligibility and Entitlement

5- المساهمون المستحقون والمؤهلون

- 5.1. A resolution of the General Assembly approving the distribution of annual dividend shall set out the record date and the distribution date.
- 5-1 يحدد قرار الجمعية العامة الذي اعتمد توزيع الأرباح السنوية تاريخ استحقاق الأرباح وتاريخ توزيعها.
- 5.2. Eligibility of Shareholders is determined in accordance with the relevant rules and regulations and the Company's announcement on the Exchange website.
- 5-2 تُحدد أهلية المساهمين للأرباح وفقاً لنظام الشركة الأساس والقواعد واللوائح ذات الصلة، وإعلان الشركة في الموقع الإلكتروني لشركة السوق المالية السعودية (تداول).

Part 3: Closing Provisions

الجزء الثالث: أحكام ختامية

1. Validity and Revisions

1- السريان والمراجعة

- 1.1. The Board shall oversee the implementation of this Policy and shall periodically review its provisions and recommend any amendments thereto to the ordinary General Assembly.
- 1-1 تعتمد هذه اللائحة بموجب قرار من مجلس الإدارة وتكون نافذة من تاريخ اعتمادها من قبل المجلس.
- 1.2. Any amendments to this Policy shall be adopted in the same manner in which this Policy was adopted.
- 1-2 يشرف مجلس الإدارة على تنفيذ هذه السياسة، ومراجعة أحكامها دورياً. ويتم اعتماد أية تعديلات في

 lumi Part of Seera Group	شركة لومي للتأجير Lumi	2023/06/18	تاريخه	2	رقم الاصدار
		-	تاريخه	-	رقم التعديل

سياسة توزيع الأرباح

هذه السياسة بنفس الطريقة التي تم فيها اعتماد هذه السياسة.

- 1.3. The Board shall comply with the relevant disclosure obligations and requirements under the Disclosure Policy and the Applicable Law.
- 1-3 يتقيد مجلس الإدارة بالتزامات ومتطلبات الإفصاح ذات الصلة، بموجب سياسة الإفصاح والأنظمة واللوائح السارية فيما يتعلق بهذه السياسة.